

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デューク桜井		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区南加賀屋4丁目		
交通	大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩13分 阪堺電軌阪堺線 大和川駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 4階建 1階		
専有面積	41.55㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ハイム's CLUB入会費: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 除菌費: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 セキスイユニディア 初回保証料: 総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年6月18日

No.hphp0000413668

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付