

賃料	管理費等
125,000円	11,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



*イメージベースのため、現物とは異なる可能性があります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	32万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート泉尾		
物件所在地	大阪府大阪市大正区泉尾2丁目		
交通	大阪環状線 大正(大阪)駅 徒歩13分 南海汐見橋線 木津川駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	55.02㎡	向き	
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月27日
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 71,500円 D-roomCard料 料金: 16,500円 ICカード 電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 D-support IK 初回保証料: 35,000円		
備考			

情報更新日2026年6月17日

No.hphp0000413473



お問合せ先
 大阪府知事(2)第58352号
 大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店
 大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
 TEL:06-6531-3215
 E-mail: support@sumu-zu-1.com
 URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付