

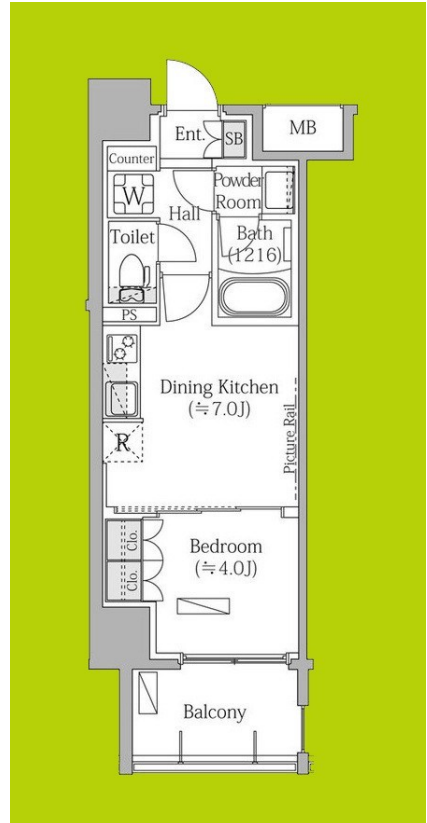
賃料	管理費等
95,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	10.5万円	礼金	21万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティカレント天王寺ブロード		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区南河堀町		
交通	大阪環状線 天王寺駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	30.37㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 レジデントアシスタンス 初回保証料：総賃料の50% (最低保証料：20,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.hphp0000410246



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付