FOR RENT

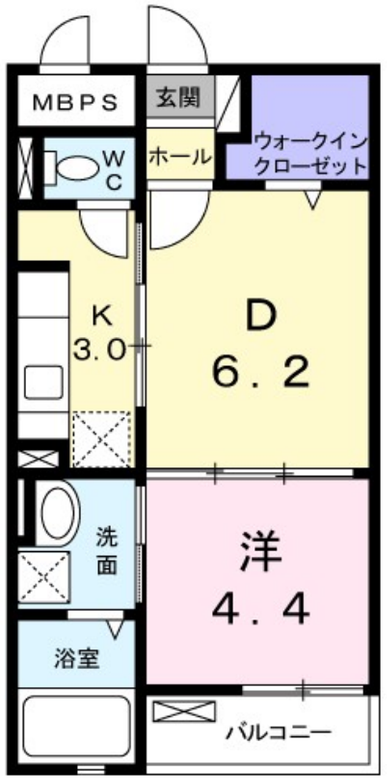
賃料	管理費等
73,000円	4,100円

給湯/追い焚き風呂/フローリング/ウォークインク

２Ｆ以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.3万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パル池田　１		
物件所在地	大阪府池田市神田３丁目		
交通	阪急宝塚線　池田（大阪）駅　徒歩23分 阪急宝塚線　石橋阪大前駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(9.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	35.31㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日　No.hphp0000409401

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　　物件管理コード：111184675805000041629５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。