

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインリーフ天下茶屋		
物件所在地	大阪府大阪市西成区天下茶屋2丁目		
交通	大阪メトロ堺筋線 天下茶屋駅 徒歩3分 南海空港線 天下茶屋駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	12㎡	向き	
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー 電気コンロ バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌:13,200円 カギ交換費用:19,800円 [月次費用] 水道代:2,500円 あんしんフルサポート:1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 日本管理サポート 初回保証料:総賃料の50%		
備考			

情報更新日2026年5月18日

No.hphp0000408681

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付