

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	阪南町5丁目6-25貸家		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区阪南町 5 丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 西田辺駅 徒歩5分 阪堺電軌上町線 北畠駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建		
専有面積	38㎡	向き	
築年月	1997年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エポス 初回保証料: 総賃料の100%		
備考			

情報更新日2026年5月13日

No.hphp0000407693



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付