

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	桃谷4丁目テラスハウス		
物件所在地	大阪府大阪市生野区桃谷4丁目		
交通	大阪環状線 桃谷駅 徒歩14分 近鉄奈良線 鶴橋駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	77.22㎡	向き	
築年月	1927年1月	契約期間	2年
損害保険	有 5,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 興和アシスト 初回保証料:総家賃の50%		
備考			

情報更新日2026年5月2日

No.hphp0000406194



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付