

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

ペット飼育の際は礼金10万円アップ 室内小型犬1匹（猫不可）に限ります

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポレール新石切		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.91㎡	向き	北
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代:2,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:27,500円 小型犬飼育時礼金10万円アップ 短期違約金1熱未済、賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社全保連:初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考			

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000405125

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%