

# FOR RENT

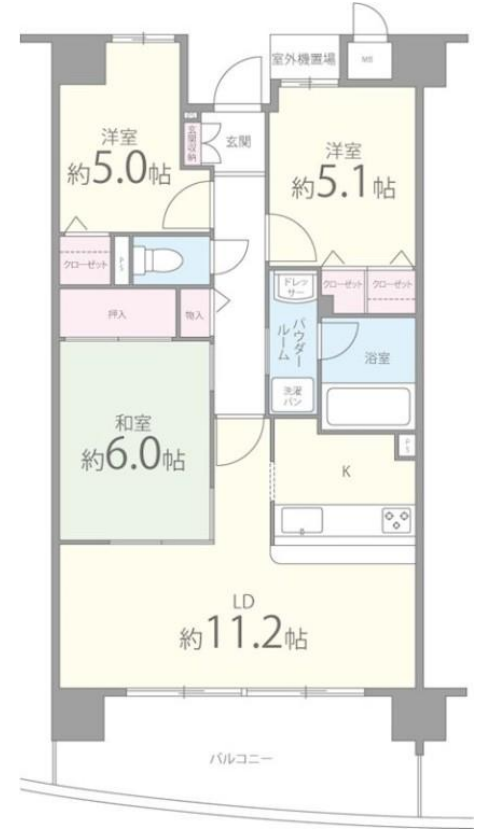
賃料	管理費等
93,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミーユ2002		
物件所在地	大阪府東大阪市御厨東2丁目		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩16分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	66.26㎡	向き	南
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ク		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング代: 70,000円(税別) 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボス(Room iD) 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料: 月額総賃料の1% エボス審査承認時は原則、緊急連絡先で可能		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000405114



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%