

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,500円

ダブルロック,角住戸,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティンカーベルRS		
物件所在地	大阪府和泉市三林町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(14畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.4㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 38,500円 スマ-トック管理手数料: 22,000円 除菌・消臭代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] エボス引落手数料支払総額1%/鍵交換22,000円/退去時クリーニング費用38,500円/ SEIWA Smart+3,300円/月(電気指定有、契約時日割不可。電気指定外4,950円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・ 全保連総額の50% (原則連帯保証人無) 更		
備考			

情報更新日2026年6月7日

No.hphp0000405089

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%