

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	6,000円

防犯カメラ ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グッドネス江坂		
物件所在地	大阪府吹田市江坂町2丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.34㎡	向き	東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月1日予定
駐車場			
設備	宅配BOX バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有 洗面台 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 55,000円 駐車場: 16,500円 短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000405067

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%