

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	10,000円

2面バルコニー,オートロック,ダブルロック,フラットフロア,当社管理物件,南面バルコニー,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンシャンテ総持寺		
物件所在地	大阪府茨木市総持寺駅前町		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	36.32㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~		
設備	CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー付		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 33,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【全保連】初回保証料: 総賃料の50%、1年毎更新料: 13,000円		
備考			

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000405050

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%