

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 74,000円 | 8,000円 |

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件 駅まで平坦 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス南桜塚 | | |
| 物件所在地 | 大阪府豊中市南桜塚2丁目 | | |
| 交通 | 阪急宝塚線 曾根(大阪)駅 徒歩11分 阪急宝塚線 岡町駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.11㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2018年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 TVインターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐車場15,400円(税込) バイク置き場(原付のみ) 500円(税込) 退去時クリーニング費用33,000円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000405045



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |