

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

角住戸,当社管理物件,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール(東大阪)		
物件所在地	大阪府東大阪市新町		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩15分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.09㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,ト		
その他費用	[一時金] 室内除菌消費費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 退去時クリーニング49,500円(税込) 短期違約金:1年未満、賃料2ヵ月・2年未満、賃料1ヵ月 火災保険月額払、その他保険、包括不可。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証会社:エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

情報更新日2026年6月7日

No.hphp0000405036

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%