

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,500円

ダブルロック,角住戸,上階無し,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエールヴィラ		
物件所在地	大阪府東大阪市吉原1丁目		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩11分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	75.59㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 保証会社:エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談 退去時クリーニング55,000円 小型犬飼育時、礼金		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社:エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000405030

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%