

# FOR RENT

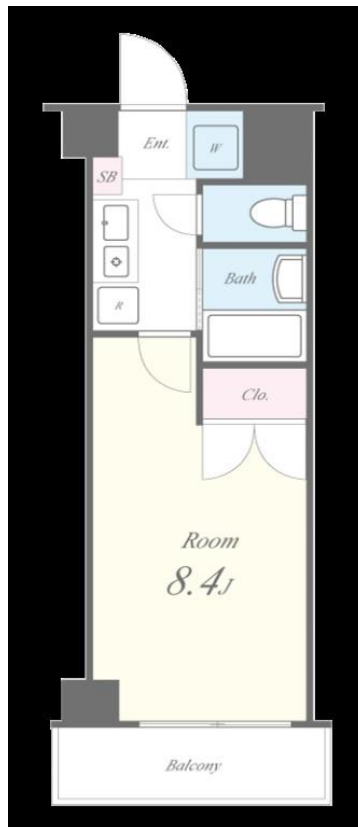
賃料	管理費等
52,000円	6,000円

駅前 モニタ付オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リベルター		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区我孫子西2丁目		
交通	阪和線 我孫子町駅 徒歩2分 大阪メトロ御堂筋線 あびこ駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	23.1㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 エアコン 全室照明付き		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] 除菌消臭費用11,000円(税込)/短期解約違約金有り/更新料: 旧賃料1ヵ月/駐輪場無料/鍵交換費用無し/自治会費無し/ネット無料/退去時ハウスクリーニング費用38,500円(税込)		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回保証料50%、毎月引落時総賃料の1%、年間保証料無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000405015

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%