FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	10,000円

セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインリッチ		
物件所在地	大阪府大阪市東成区中本３丁目		
交通	大阪メトロ中央線　緑橋駅　徒歩4分 大阪環状線　森ノ宮駅　徒歩12分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	33.02㎡	向き	北
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有　25,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,トイレ有,ネット使用料不要,バス		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　町会費：200円 [備考]　・退去時クリーニング費　44,000円(税込)　・自治会費　200円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　・クレディセゾン・初回保証料　月額賃料等の50%（決済時預かり）・更新保証料　月額賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000404972

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000411867

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。