

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,南庭,2×4工法

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスヒル畑		
物件所在地	大阪府池田市畑2丁目		
交通	阪急箕面線 牧落駅 徒歩22分 阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	44.92㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用(退去時支払):44,000円(税込) ペット飼育時66,000円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン:初回総額50%・引落手数料総額1%		
備考			

情報更新日2026年6月7日

No.hphp0000404936



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%