

FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	8,000円

反転タイプの過去写真を参考掲載/必ず現地確認、

2 F 以上,角住戸,最上階,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーフルール		
物件所在地	大阪府守口市南寺方南通1丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 清水(大阪)駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.61㎡	向き	南
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納3ヶ所,洗面化粧台,洗面所独立,敷地		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:27,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:70,000円【税別】 短期違約金あり:1年未満の退去の場合、賃料の1ヶ月分 法人契約の場合:礼金は賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:エボス(Room ID)初回保証料:月次総額の50%、月次保証料:月次総額の1%、更新料:なし、エボス承認時、原則、緊急連絡先で可		
備考			

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000404937

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%