

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	6,000円

ダブルロック,角住戸,全室東南向き,当社管理物件,2×4工法,外壁サイディング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オークリーテラス		
物件所在地	大阪府和泉市小田町2丁目		
交通	阪和線 久米田駅 徒歩22分 阪和線 和泉府中駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.52㎡	向き	南東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] エボス引落手数料支払総額の1%/鍵交換費用22,000円/退去時クリーニング費用33,000円/「火災保険料相当額: 月額820円(35㎡未満) 1,090円(35㎡以上) 加入必須」		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 J-Rent用 ・E# 総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・全保連総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料1年/13,000円		
備考			

情報更新日2026年6月7日

No.hphp0000404925

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%