FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	9,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビテ（Habiter）		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田本通１丁目		
交通	近鉄奈良線　布施駅　徒歩11分 おおさか東線　ＪＲ河内永和駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5畳)		
構造･規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	30.4㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　上・下水道代：2,500円 [備考]　■更新料：2年/1ヶ月　■退去時クリーニング代：30,000円（税別）退去時支払い　■水道代：月2,500円　■短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　■保証会社：エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000404909

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000411801

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。