

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	8,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルシオネ		
物件所在地	大阪府東大阪市足代1丁目		
交通	近鉄奈良線 布施駅 徒歩4分 大阪メトロ千日前線 小路(大阪メトロ)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	41.26㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 更新料: 2年/旧賃料0.5ヶ月 退去時クリーニング代: 40,000円 (税別) 退去時支払い 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

情報更新日2026年4月26日

No.hphp0000404907

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%