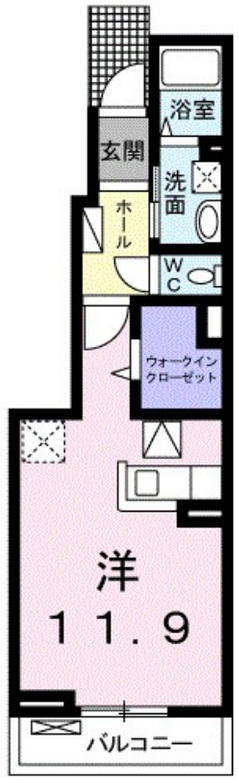
FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,900円

初期費用はクレジット決済利用可能。コンビニ

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パルティール小曽根		
物件所在地	兵庫県西宮市小曽根町２丁目		
交通	東海道・山陽本線　甲子園口駅　徒歩18分 阪神本線　武庫川駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(11.9畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.94㎡	向き	東
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：50,000円 [月次費用]　町内会費：200円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.hphp0000403206

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　　物件管理コード：111184675805000041010４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。