

# FOR RENT

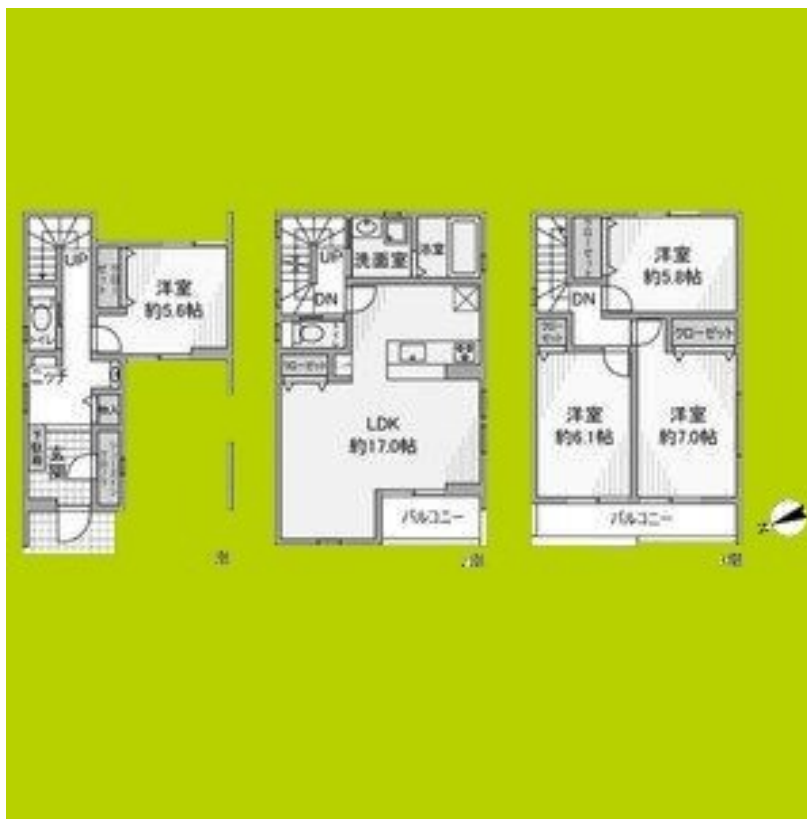
賃料	管理費等
160,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南津守6丁目戸建		
物件所在地	大阪府大阪市西成区南津守6丁目		
交通	大阪メトロ四つ橋線 北加賀屋駅 徒歩13分 南海高野線 岸里玉出駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建		
専有面積	108.31㎡	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 借家人賠償保険: 25,500円 除菌施工料: 29,700円 [月次費用] リロサボ: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 リロ家賃サービス 初回保証料: 総家賃の100%		
備考			

情報更新日2026年4月11日

No.hphp0000402976

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付