

# FOR RENT

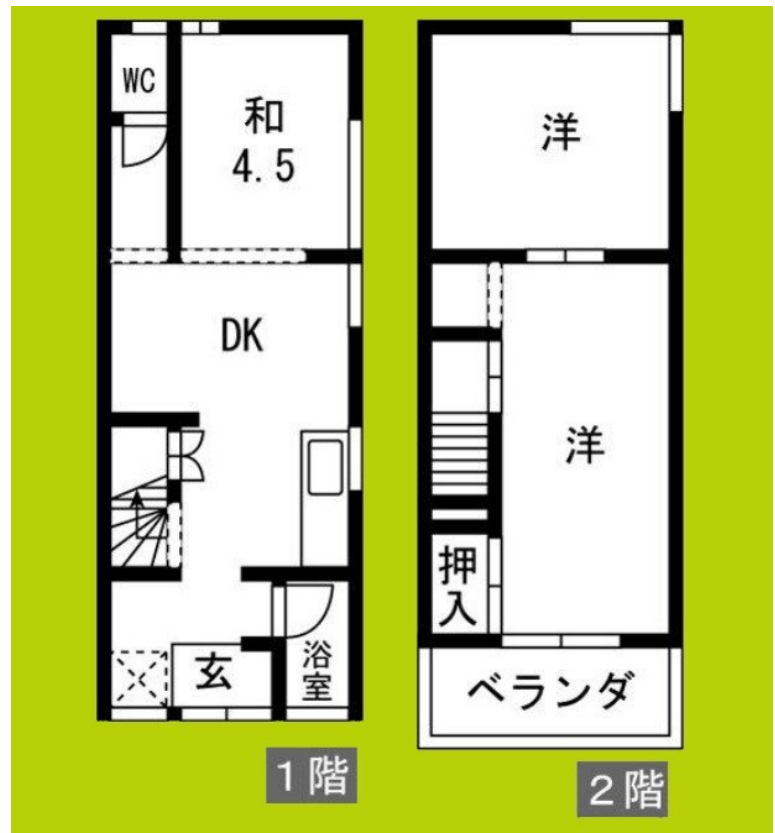
賃料	管理費等
80,000円	0円

ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	中津3-23-2貸家		
物件所在地	大阪府大阪市北区中津3丁目		
交通	阪急神戸線 中津(阪急)駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 中津(大阪メトロ)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建	向き	南
専有面積	40.09㎡	契約期間	定期借家契約 5年
築年月	1927年1月	入居時期	即時
損害保険	有 15,100円 24ヶ月		
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン B S C S		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の30%		
備考			

情報更新日2026年4月11日

No.hphp0000402974



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付