

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

オール電化/シューズボックス/給湯で設備も充実。

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルペロ・リーノ		
物件所在地	大阪府大阪市生野区林寺2丁目		
交通	大阪環状線 寺田町駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 河堀口駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.8畳) LDK(8.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	28.91㎡	向き	西
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社；契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.hphp0000402391

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%