# FOR RENT

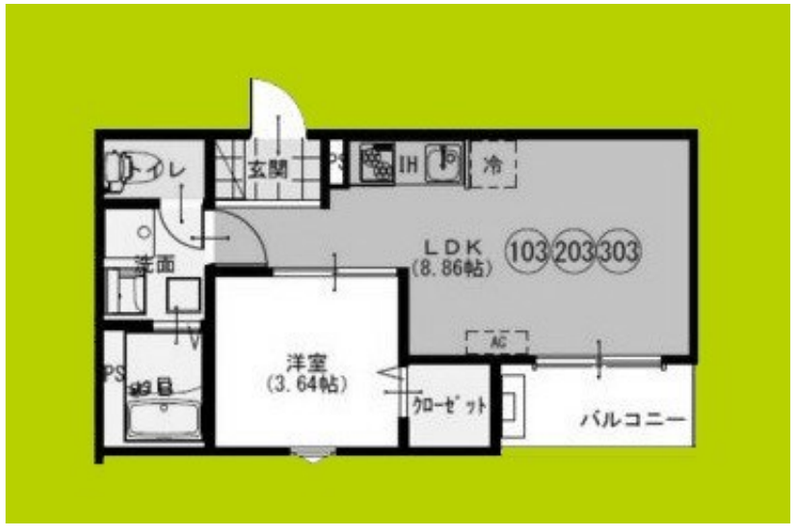
新築

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 64,800円 | 5,000円 |

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | 無<br>無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | F+style八尾北久宝寺 | | |
| 物件所在地 | 大阪府八尾市北久宝寺１丁目 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線　久宝寺口駅　徒歩6分<br>関西本線（西日本）　久宝寺駅　徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 29.06㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年4月16日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金]　安心サポート費用：16,500円<br>[月次費用]　火災保険等：2,540円　水道代：2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連)　初回保証料：総賃料の50% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日　No.hphp0000401891


お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2105765　物件管理コード：1111846758050000408789

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。