

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 74,000円 | 5,000円 |

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 岩伸リパークコート住吉  |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市住吉区墨江1丁目   |      |           |
| 交通       | 南海高野線 住吉東駅 徒歩8分<br>南海本線 住吉大社駅 徒歩10分                    |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 30.1㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年3月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHキッチン<br>グヒーター バス・トイレ別 |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 火災保険料：1,690円                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                               |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料：総賃料の50%                                  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.hphp0000400199



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |