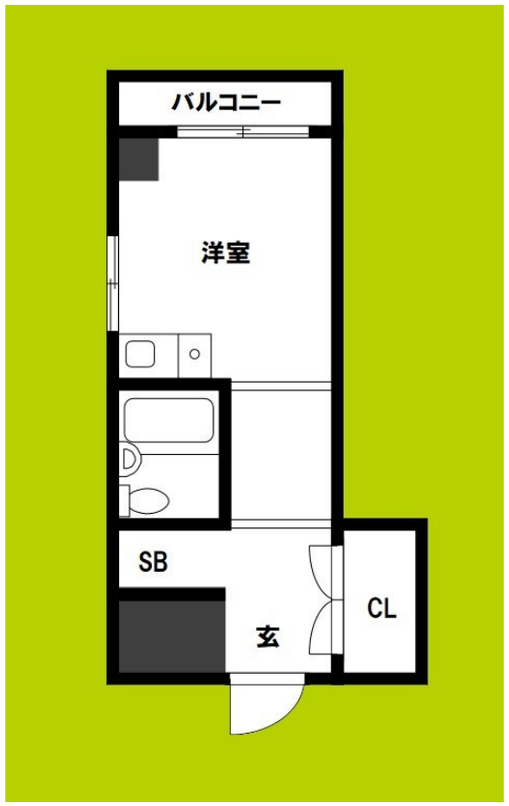
FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オフィスポート本町WEST		
物件所在地	大阪府大阪市西区阿波座２丁目		
交通	大阪メトロ千日前線　阿波座駅　徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線　本町駅　徒歩5分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	20.16㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー ＩＨクッキングヒーター バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：11,000円　セキュリティーカード代：1,650円 [月次費用]　水道代：2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須（日本セーフティー）　初回保証料：総賃料の60%（最低保証料：24,000円）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.hphp0000400078

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000406976

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。