

賃料	管理費等
109,000円	5,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	suite terrace relier スイートテラス ルリエ		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区新北野2丁目		
交通	阪急京都線 十三駅 徒歩12分 福知山線 塚本駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.08㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代(税込)(退去時): 46,200円 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] バイク置き場(税込)(1ヵ月): 3,300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.hphp0000399828



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%