

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	15万円 無	保証金	20万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	大髭文化		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区諸口2丁目		
交通	JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩15分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 横堤駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.7㎡	向き	
築年月	1927年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 トイレ有 B S C S C A T V		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の35%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月1日

No.hphp0000399774



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会  
**株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店**  
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付