

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 131,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 2LDK   |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | アトリエール堺寺地町                                     |      |       |
| 物件所在地    | 大阪府堺市堺区寺地町東4丁                                  |      |       |
| 交通       | 南海高野線 堺東駅 徒歩21分                                |      |       |
| 間取詳細     |  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階                               |      |       |
| 専有面積     | 53.42㎡   | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2026年1月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 26,500円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                   |      |       |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別   |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：200円                                |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                        |      |       |
| 保証会社     | 必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 |      |       |
| 備考       |  |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.hphp0000399149



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会  
**株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店**  
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |