

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 127,000円 | 5,000円 |

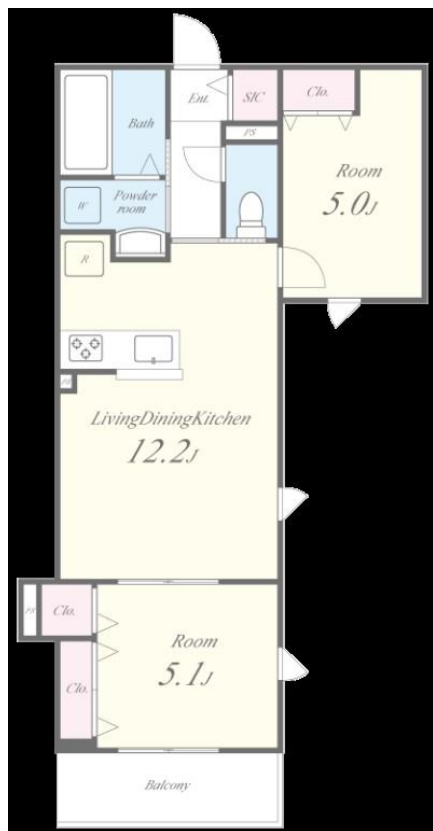
パナソニックホームズ施工物件、ZEH（ネット

パナソニックホームズ施工物件、ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | キルシュ元町 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市平野区平野元町 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩3分 大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 50.3㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2026年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月11日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用 ¥66,000 (税込) 駐輪場220円 短期解約違約金: 1年未満解約で賃料1ヵ月要 駐輪場1台無料 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月2日

No.hphp0000399056

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |