

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフテイルSIX		
物件所在地	大阪府東大阪市稲葉3丁目		
交通	近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.66㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代: 45,000円(税別) 退去時支払い 短期違約有 1年未満は違約金1ヶ月 連帯保証人 要(賃貸借契約において)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 全保連: 初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.hphp0000399029

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%