

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 126,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 振り分け

【外観】



【間取り図】

|            |   |      |       |
|------------|---|------|-------|
| 間取り        | 2LDK  |      |       |
| 敷金         | 無   | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/<br>償却金 | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別       | マンション   |      |       |
| 建物名・部屋番号   | アトリエール堺寺地町  |      |       |
| 物件所在地      | 大阪府堺市堺区寺地町東4丁                                     |      |       |
| 交通         | 南海高野線 堺東駅 徒歩21分                                   |      |       |
| 間取詳細       |   |      |       |
| 構造・規模      | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                  |      |       |
| 専有面積       | 53.42㎡  | 向き   | 南西    |
| 築年月        | 2026年1月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険       | 有 26,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場        | 有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |       |
| 設備         | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 |      |       |
| その他費用      | [月次費用] 町会費:200円                                   |      |       |
| 入居諸条件      | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談                           |      |       |
| 保証会社       | 必須 ・印 入総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。    |      |       |
| 備考         |   |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.hphp0000399011

お問合せ先

大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |