

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	6,000円

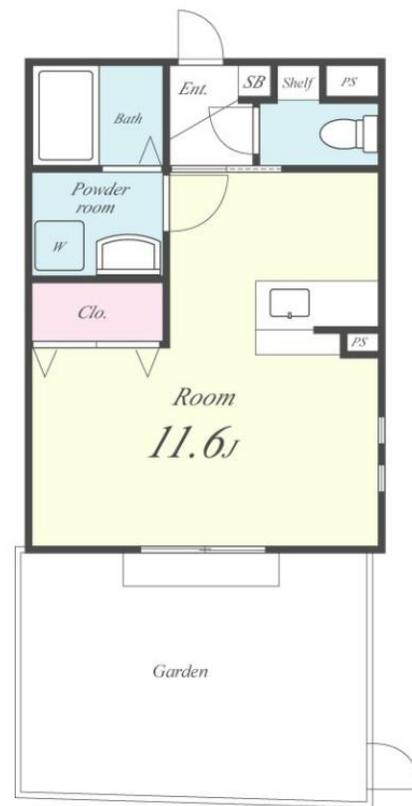
ダブルロック 充実した設備で安心して生活できる

ダブルロック 陽当たり良好 閑静な住宅街 メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスローズ古市		
物件所在地	大阪府羽曳野市古市1丁目		
交通	近鉄南大阪線 古市(大阪)駅 徒歩5分 近鉄長野線 古市(大阪)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.62㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S C A T V エアコン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 クローゼット システムキッチン バス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 法人契約の際礼金2ヶ月 退去時クリーニング38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

情報更新日2026年5月11日

No.hphp0000398933

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%