

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 42,000円 | 5,000円 |

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エクラ平野 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市平野区加美正覚寺1丁目 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩5分 おおさか東線 新加美駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 24.3㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1989年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| 設備 | バス・トイレ別 3点給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング3.85万円/鍵交換2.2万円/除菌1.1万円/水道2,200円/自転車1台迄/駐車場3・5・9番11,000円/特約: 短期違約1年未満1ヵ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連: 初回50%、13,000円/年、口座振替手数料220円 | | |
| 備考 | | | |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.hphp0000398919

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |