

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルハイツ		
物件所在地	大阪府池田市石橋2丁目		
交通	阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩1分 大阪モノレール 柴原阪大前駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	24.99㎡	向き	北東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] ●退去時ハウスクリーニング：33,000円(税込) ●短期違約金：1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 【JRAG】初回保証料：総賃料の40%(保証人なしの場合は総賃料の70%)、2年目以降：12,000円/年、引落手数料：330円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.hphp0000398911

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000405810

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。