

FOR RENT

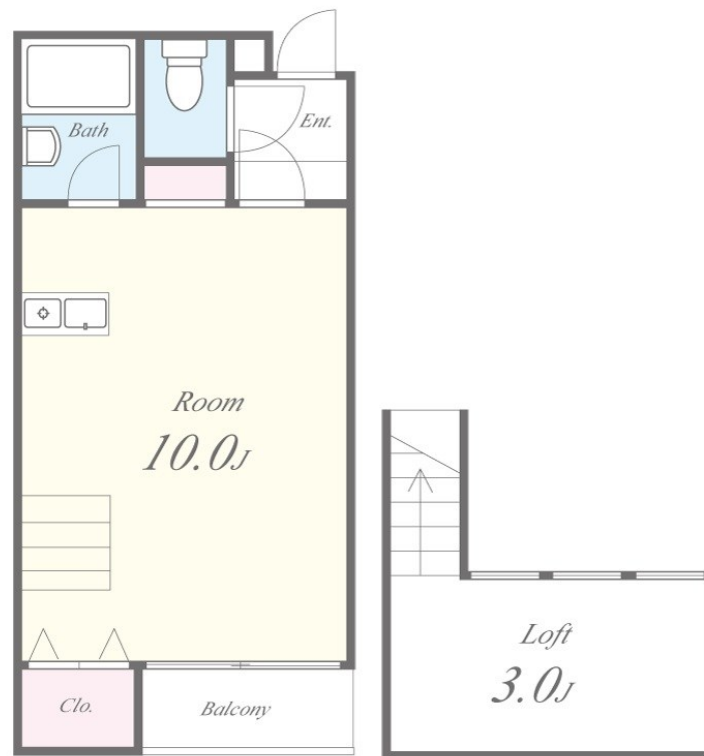
賃料	管理費等
41,000円	5,000円

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクラ平野		
物件所在地	大阪府大阪市平野区加美正覚寺1丁目		
交通	関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩5分 おおさか東線 新加美駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(10畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.3㎡	向き	南東
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 上・下水道代:2,200円 [備考] 退去時クリーニング3.85万円/鍵交換2.2万円/除菌1.1万円/水道2,200円/自転車1台迄/駐車場3・5・9番11,000円/特約:短期違約1年末満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連:初回50%、13,000円/年、口座振替手数料220円		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.hphp0000398909

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%