

FOR RENT

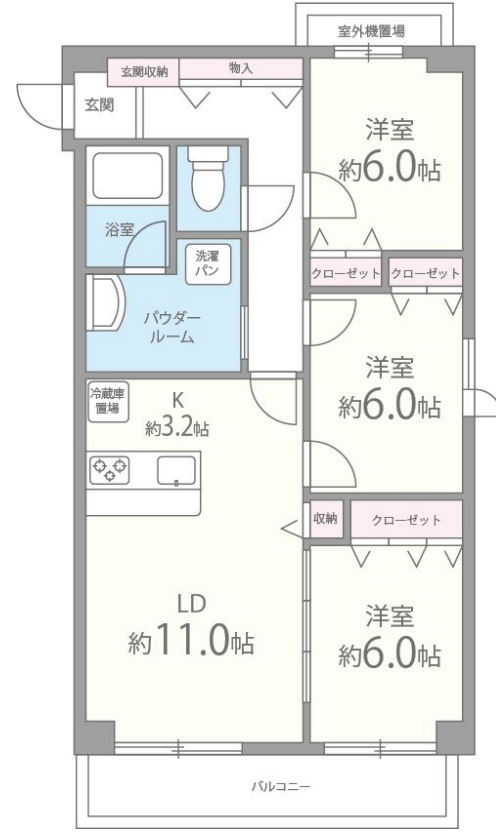
賃料	管理費等
100,000円	7,500円

オール電化で夏は涼しく、冬は温かい「快適&健康&省エネ外断熱マンション」耐震等級は3!

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルナードサーモス		
物件所在地	大阪府岸和田市西之内町		
交通	南海本線 和泉大宮駅 徒歩10分 阪和線 下松(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	74.7㎡	向き	南西
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ 3点給湯 BS IH キッチンヒーター TV インターホン オール電化 カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] ・球磨総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・全保連総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料1年/13,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 全保連 引落手数料として220円が必		
備考			

情報更新日2026年4月5日

No.hphp0000398827



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%