

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	10,000円

2F以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンクレール		
物件所在地	大阪府大阪市平野区長吉長原3丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩2分 大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	39.6㎡	向き	東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, CATV, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 49,500円(税込) 短期解約違約金: 1年未満賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総額50%、更新保証料: 13,000円/年 支払は振込みです。		
備考			

情報更新日2026年3月22日

No.hphp0000398813

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%