

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

角住戸, 当社管理物件, 駅まで平坦, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメゾン井口堂		
物件所在地	大阪府池田市井口堂1丁目		
交通	阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩8分 阪急箕面線 石橋阪大前駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.48㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, パス・トイレ別, 押入, 給湯, 室		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 66,000円 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年4月5日

No.hphp0000398810



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%