

FOR RENT

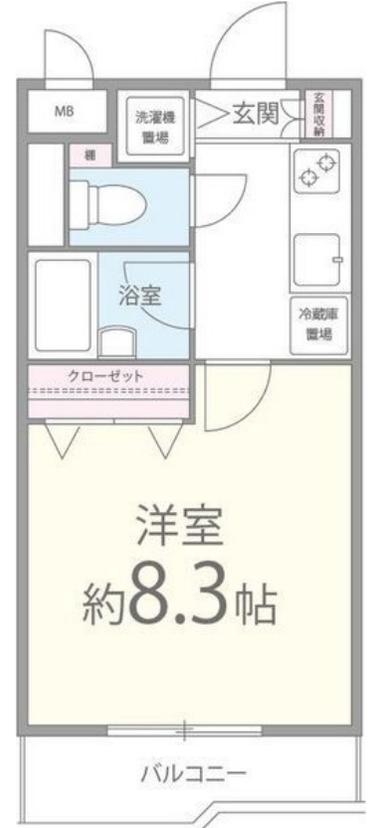
賃料	管理費等
52,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポアドゥブルー		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区芦原1丁目		
交通	大阪環状線 芦原橋駅 徒歩7分 大阪メトロ千日前線 桜川(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	24.15㎡	向き	西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込) 契約時: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.hphp0000398805



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付