

FOR RENT

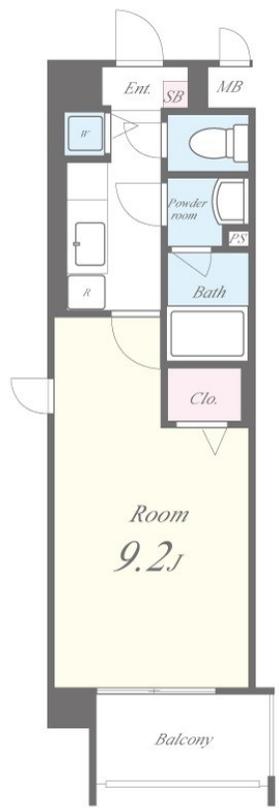
賃料	管理費等
62,000円	8,000円

アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,角住戸,寝室8畳以上,全室南向き,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミアウエイブ		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区小松2丁目		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩7分 大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	27.94㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 鍵交換2.2万円/除菌消臭1.1万円/退去時クリーニング3.85万円/町会費 100円/自転車1台迄/小型犬1匹3,000円UP/特約: 短期違約金1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 クレディゾン: 初回50%、月額1%		
備考			

情報更新日2026年3月22日

No.hphp0000398792



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%