

FOR RENT

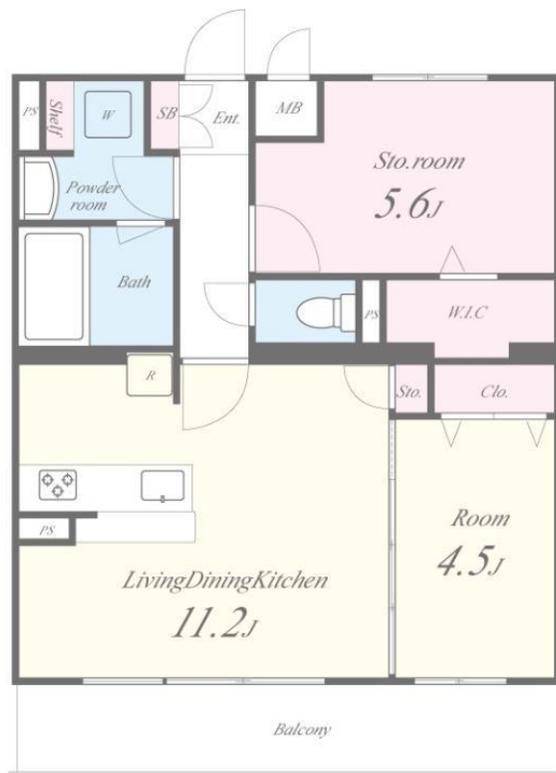
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 132,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークサイド健都 | | |
| 物件所在地 | 大阪府摂津市千里丘4丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩10分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.06㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2024年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000~14300円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:66,000円(税込) 短期解約違約金有:1年未満賃料の1ヶ月分 駐車場:満車 バイク:無 自転車:有(各戸2台・場所指定詳細は添付資料に記載) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月22日

No.hphp0000398771

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |