

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	10,500円

## ワンちゃんと始める新生活を築浅マンションで。

ダブルディンプルキー モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯ガラス 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイレ・エヌ		
物件所在地	大阪府大阪市平野区長吉長原1丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	50.88㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:66,000円(税込) 更新料:旧賃料の1ヶ月 小型犬1匹飼育相談可(賃料3,000円又は礼金50,000円アップ) 短期解約違約金(1年未満の解約時:賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン(初回保証料:総賃料の50%、月額保証料 総賃料の1%)		
備考			

情報更新日2026年3月22日

No.hphp0000398739

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%