

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

ダブルロック, 2 x 4 工法, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレベール2番館		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町2丁目		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩5分 近鉄奈良線 額田(大阪)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.9畳) 洋室(6畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	60.23㎡	向き	東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスコンロ設置可, シューズボックス, パス・トイレ別, 雨戸, 床下収納, 敷地		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング66,000円(税込) 短期違約金: 1年未満、賃料1カ月分 法人契約時礼金2ヶ月取得		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

情報更新日2026年3月22日

No.hphp0000398690



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%