

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	12,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセントコート		
物件所在地	大阪府茨木市星見町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩20分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩37分		
間取詳細	LD(16.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	65.23㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 更新料: 旧賃料1ヶ月 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は賃料の1ヶ月分 駐車場: 空有11,000円 サイクルポート アルソック導入物件		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年4月5日

No.hphp0000398680



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%