

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,500円

ダブルロック, 2 x 4 工法, 外壁サイディング, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバン新家		
物件所在地	大阪府高石市取石4丁目		
交通	阪和線 富木駅 徒歩10分 南海本線 高石駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) S(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	64.03㎡	向き	南西
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] エボス引落手数料支払総額1%/鍵交換22,000円(税込)/退去時クリーニング費用66,000円(税込)/火災保険料相当額: 月額1,090円(35㎡以上)加入必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・ 全保連総額の50% (原則連帯保証人無)		
備考			

情報更新日2026年6月7日

No.hphp0000398637



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%