

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	7,000円

ダブルディンプルキー, 2 x 4 工法, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	West Coast		
物件所在地	大阪府堺市堺区昭和通1丁		
交通	南海本線 湊駅 徒歩10分 阪堺電軌阪堺線 東湊駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	33.15㎡	向き	西
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 鍵交換代 22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

情報更新日2026年5月11日

No.hphp0000398623



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

## 株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%